

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор Санкт-Петербургского  
института (филиала)  
ВГЮУ (РПА Минюста России)

И.В. Рыбин  
2019 г.



**СОГЛАСОВАНО**

Генеральный директор  
ООО "Статус-АБСОЛЮТ"  
/В.Н. Подлесный/  
2019 г.



строение по адресу: г.Санкт-Петербург, Басков пер. д.16 литер А  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**  
(локальный сметный расчет)

**на работы по демонтажу дощатого покрытия полов и засыпки 2 этажа (пристрой), устройство стяжки 2 этажа (пристрой) в здании**  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость  
Средства на оплату труда

в текущем уровне цен
899994 руб.
203164 руб.

Составлен(а) в уровне цен по состоянию на \_\_\_\_\_ 2019 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Кoeffициент зимних удорожаний	Кoeffициент пересчета	Всего затрат, руб.	Справочно
										ЗТР, всего, чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
1	ФЕР46-04-010-02	Разборка покрытий полов: дощатых	100 м2	3,9761	352,23					14,51
		ЗП			238,13	0,99		27,63	25889	
		ЭМ			114,1	1,1		13,28	6627	
		в т.ч. ЗПМ			(49,28)	0,99		27,63	(5360)	
		МР				1,03				
		НР от ФОТ	%	99					30937	
		СП от ФОТ	%	59,5					18593	
		ЗТР	чел.-ч	30,53		1				121,39
		<b>Всего по позиции</b>							<b>82046</b>	<b>20634,79</b>
2	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2	3,9761	59,83					
		ЗП			59,83	0,99		27,63	6521	
		ЭМ				1,1				
		в т.ч. ЗПМ				0,99		27,63		
		МР				1,03				
		НР от ФОТ	%	80					5217	
		СП от ФОТ	%	68					4434	
		ЗТР	чел.-ч	7,67		1				30,5
		<b>Всего по позиции</b>							<b>16172</b>	<b>4067,3</b>
3	ФЕР06-01-036-02	демонтаж засыпки фундаментных балок: шлаком прим	100 м3	0,72	4516,72					19,67
		ЗП			1762,34	0,8*0,99		27,63	27768	
		ЭМ			2746,82	0,8*1,1		8,32	14477	
		в т.ч. ЗПМ			(360,54)	0,8*0,99		27,63	(5692)	
		МР			7,56	0*1,03		10,12		
		НР от ФОТ	%	94,5					31620	
		СП от ФОТ	%	55,25					18487	
		ЗТР	чел.-ч	196,47		0,8				113,17
		<b>Всего по позиции</b>							<b>92352</b>	<b>128266,67</b>
4	ФЕРр57-1-1	Разборка оснований покрытия полов: кирпичных столбиков под лаги	100 м2	3,9761	67,94					
		ЗП			67,94	0,99		27,63	7377	
		ЭМ				1,1				
		в т.ч. ЗПМ				0,99		27,63		
		МР				1,03				
		НР от ФОТ	%	80					5902	
		СП от ФОТ	%	68					5016	
		ЗТР	чел.-ч	8,71		1				34,63
		<b>Всего по позиции</b>							<b>18295</b>	<b>4601,24</b>
5	ФЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 100	м3	20	242,87					
		ЗП			82,49	0,99		27,63	45120	
		ЭМ			160,38	1,1		2,74	9669	
		в т.ч. ЗПМ				0,99		27,63		
		МР				1,03				
		НР от ФОТ	%	99					44669	
		СП от ФОТ	%	59,5					26846	
		ЗТР	чел.-ч	9,67		1				193,4
		<b>Всего по позиции</b>							<b>126304</b>	<b>6315,2</b>
6	ФЕР11-01-011-01 МДС35-IV п.4.7.	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	3,8071	366,49					6,04
		ЗП			313,71	0,99*1,15		27,63	37577	
		ЭМ			44,24	1,1*1,25		12,41	2879	
		в т.ч. ЗПМ			(17,15)	0,99*1,25		27,63	(2238)	
		МР			8,54	1,03		10,12	334	
		НР от ФОТ	%	110,7					44075	
		СП от ФОТ	%	63,75					25382	
		ЗТР	чел.-ч	39,51		1,15				172,98
		<b>Всего по позиции</b>							<b>110247</b>	<b>28958,26</b>
7	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	7,766	548,3	1,03		6,77	29693	
8	ФЕР11-01-011-02 МДС35-IV п.4.7.	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до 90 мм	100 м2	3,8071	11,69					13,99
		ЗП			3,97	14*0,99*1,15		27,63	6659	
		ЭМ			7,72	14*1,1*1,25		12,01	6798	
		в т.ч. ЗПМ			(2,84)	14*0,99*1,25		27,63	(5167)	
		МР				14*1,03				

	НР от ФОТ	%	110,7					13091		
	СП от ФОТ	%	63,75					7539		
	ЗТР	чел.-ч	0,5		14*1,15				30,65	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>34087</b>	<b>8953,53</b>
9 ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	27,18	548,3	1,03	6,77		103920		
10 цена поставщика	полипропиленовое фиброволокно KROSS AnKON Ц=315/1,2	кг	52,419	262,5	1			13760		
11 ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	11	113,91						
	ЗП			73,01	0,99	27,63		21966		
	ЭМ			40,9	1,1	2,74		1356		
	в т.ч. ЗПМ				0,99	27,63				
	МР				1,03					
	НР от ФОТ	%	99					21746		
	СП от ФОТ	%	59,5					13070		
	ЗТР	чел.-ч	8,24		1				90,64	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>58138</b>	<b>5285,27</b>
	<b>Итого по разделу 1</b>								<b>685015,00</b>	
<b>Раздел 2. Вывоз мусора</b>										
12 ФЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	т	28,8	23,81						
	ЗП			7,41	0,99	27,63		5830		
	ЭМ				1,1					
	в т.ч. ЗПМ				0,99	27,63				
	МР			16,4	1,03	5,43		2644		
	НР от ФОТ	%	78					4547		
	СП от ФОТ	%	50					2915		
	ЗТР	чел.-ч	1,03		1				29,66	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>15936</b>	<b>553,33</b>
13 ФССЦпр-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	28,8	42,98						
	ЗП				0,99					
	ЭМ			42,98	1,1	13,61		18537		
	в т.ч. ЗПМ				0,99					
	МР				1,03					
	НР от ФОТ	%	0							
	СП от ФОТ	%	0							
	<b>Всего по позиции</b>								<b>18537</b>	<b>643,65</b>
14 ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	84,883	3,28						
	ЗП				0,99					
	ЭМ			3,28	1,1	13,02		3984		
	в т.ч. ЗПМ				0,99					
	МР				1,03					
	НР от ФОТ	%	0							
	СП от ФОТ	%	0							
	<b>Всего по позиции</b>								<b>3984</b>	<b>46,94</b>
15 ФССЦпр-03-21-01-060	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 60 км	1 т груза	113,683	31,1						
	ЗП				0,99					
	ЭМ			31,1	1,1	6,82		26523		
	в т.ч. ЗПМ				0,99					
	МР				1,03					
	НР от ФОТ	%	0							
	СП от ФОТ	%	0							
	<b>Всего по позиции</b>								<b>26523</b>	<b>233,31</b>
	<b>Итого по разделу 2 Вывоз мусора</b>								<b>64980,00</b>	
	<b>Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах</b>								<b>425908</b>	
	<b>Накладные расходы</b>								<b>201804</b>	
	<b>Сметная прибыль</b>								<b>122283</b>	
	<b>Итого по смете:</b>									
	<b>Итого по позициям, введенным в базисных ценах</b>								<b>736235</b>	
	<b>Итого по позициям, введенным в текущих ценах</b>								<b>13760</b>	
	<b>Итого</b>								<b>749995</b>	
	<b>В том числе:</b>									
	<b>Материалы</b>								<b>150351</b>	
	<b>Машины и механизмы</b>								<b>90850</b>	
	<b>ФОТ</b>								<b>203164</b>	
	<b>Накладные расходы</b>								<b>201804</b>	
	<b>Сметная прибыль</b>								<b>122283</b>	
	<b>НДС 20% от 749995</b>								<b>149999,00</b>	
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>899994,00</b>	

Проверил:  А.Н.Еремеев