

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер


_____ А. Н. Еремеев
« 18 » _____ 2019 г.
Декабрь

Техническое задание

Выполнение ремонтных работ в помещениях №№ 13,14,15,16,17,18 на 1ом
этаже здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Басков пер.,
д.16, литер А.

г. Санкт-Петербург, 2019

Ремонтные работы должны быть осуществлены согласно требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих строительных норм и правил, государственных стандартов, охраны труда, пожарной безопасности и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны производиться минимально необходимым количеством технических средств и механизмов.

Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком время проведения ремонтных работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие постоянного достаточного количества технического персонала и рабочих на объекте.

Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика, выполняющего работы.

При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет Подрядчика.

Подрядчик заблаговременно оповещает Заказчика о проведении скрытых работ, по окончании проведения указанных работ Подрядчик оформляет акты скрытых работ, по завершении ремонтных работ предоставляет исполнительную документацию. Подрядчик обязан предоставить график выполнения работ.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Разборка: кирпичных стен	м3	2,25	
2	Разборка деревянных перекрытий: по балкам с накатами из досок	100 м2	0,3842	
3	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок	100 м2	0,3842	
4	Создание предварительного напряжения в подстропильной ферме с помощью гидравлического домкрата	шт	4	
5	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки	100 м2	0,3	
		м3	0,0018	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород
		т	0,0111	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные
6	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	т	0,167	
		м3	0,0902	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100
		1000 шт	0,095	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка: 100

		т	0,1737	Двутавры с параллельными гранями полок нормальные «Б», сталь: кипящая, № 20-24
7	Обрамление проемов угловой сталью	т	0,532	
		кг	157	Сталь полосовая
		т	0,52136	Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3пс, размером 125x125 мм*8
8	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3	11,4	
9	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 100	м3	6,4	
10	Кладка из кирпича: столбов прямоугольных армированных при высоте этажа до 4 м	м3	0,84	
		1000 шт	0,34	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка: 100
11	Монтаж прогонов	т	0,167	
		т	0,167	Двутавры с параллельными гранями полок нормальные «Б», сталь: кипящая, № 20-24 (24Б1)
12	Обеспыливание поверхности	м2	49	
13	Обезжиривание поверхностей	100 м2	0,49	
14	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза - антиржавчиной	100 м2	0,49	
		кг	9,8	Эмаль-грунт РжавоSTOP
15	Устройство перекрытий по стальным балкам и монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью: более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм (бетонирование плиты пола)	100 м3	0,0768	
		м3	7,795	Бетон мелкозернистый, класс: В20 (М250)
		т	0,4178	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 12 мм
		т	0,3724	Профилированный лист оцинкованный: Н75-750-0,7 - несъемная опалубка
16	Установка арматуры в мелкощитовую опалубку перекрытий	т	0,4322	

		т	0,4322	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 12 мм
17	Устройство стяжек: цементных толщиной 90 мм	100 м2	0,32	
		м3	0,6528	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150
		м3	2,285	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150
		кг	4,407	полипропиленовое фиброволокно KROSS AnKON
18	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	0,3842	
		10 м2	4,226	ИЗОСПАН: D
19	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	5,763	
		м3	5,878	Плиты минераловатные теплоизоляционные : типа Руфбатс толщ. 150 мм
20	Подшивка потолков	100 м2	0,3842	
		м2	40,3	Плиты ориентированно-стружечные типа OSB, 12 мм
21	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	0,3842	
		10 м2	4,226	ИЗОСПАН: А
Раздел 2. Вывоз мусора				
22	Затаривание строительного мусора в мешки	т	23,9	
23	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	23,9	
24	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	17,53	
25	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 60 км	1 т груза	41,4372	